aktuell

DEZEMBER 2013 11. JAHRGANG AUSGABE 21

Gemeinnütziger Spar- &
BAUVEREIN
FRIEMERSHEIM eG

AUSGABE
02|13

Impressum

Gemeinnütziger Spar- und
Bauverein Friemersheim eG
Kaiserstraße 53
47229 Duisburg
Telefon 02065-94590
Telefax 02065-945920
www.bauverein-friemersheim.de

Redaktion: Dietmar Vornweg
Art Direktion: Heike Bartels
www.heike-bartels.de

Inhalt

03 Vorwort des Vorstandes
04 Techem - Rauchmelder
06 DRK - Nachbarschaftscafé
08 Service

11 Wohnen mit Mehrwert
15 Kalender 2014

19 Zertifikat für die Genossenschaft
19 Unitymedia
20 Richtig Lüften!
21 Standorte: Hundekotbeutelspender
22 Wahlen zum Aufsichtsrat
23 SEPA
24 Nachbarn helfen...
zu Besuch in der Bäckerei Kabouter

Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

schon wieder liegt ein ganzes Kalenderjahr (fast) hinter uns. Hatten wir doch erst vor Kurzem über aktuelle Entwicklungen unserer Genossenschaft zur Jahresmitte berichtet, naht das Jahresende 2013 unausweichlich.

Wir wissen nicht, wie Sie den Jahresverlauf empfinden; für uns ist das laufende Jahr in rasantem Tempo an uns vorbei gezogen. Planung und Realisierung von Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen, Kündigung und Neuvermietung im Bestandskundengeschäft, stetige Veränderung und Anpassung an sich verändernde gesetzliche und marktbedingte Rahmenbedingungen – Themen, die uns beschäftigen und die unseren Arbeitsalltag bestimmen. Einen kleinen Ausschnitt dieser Aktivitäten finden Sie in dieser Ausgabe unseres Kundenmagazins. Neben rein wohnungsmäßigen Themen nimmt der Bereich „Wohnen mit Mehrwert" einen immer größeren Raum ein. Grund genug, Ihnen die Aktivitäten des Nachbarschaftshilfevereins auf mehreren Seiten dieses Magazins näher zu bringen.

Der Vorstand wünscht allen Mitgliedern ein ruhiges, besinnliches und frohes Weihnachtsfest und einen guten Start in das Jahr 2014.

Gemeinnütziger Spar- und
Bauverein Friemersheim eG

F. Knorr D. Oesterwind D. Vornweg

techem

In Nordrhein-Westfalen besteht seit dem 1. April 2013 „Rauchmelderpflicht“. In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, mindestens mit einem Rauchwarnmelder ausgestattet sein. Wohnungen, die bis zum 31. März 2013 neu errichtet oder genehmigt wurden, haben die Eigentümer spätestens bis zum 31. Dezember 2016 entsprechend auszustatten.

Unsere Genossenschaft hat die Mitte 2013 fertig gestellten Wohnungen des 3. Bauabschnittes an der Wilhelmstraße bereits mit Rauchwarnmeldern der Firma Techem ausgestattet, die über Funk gewartet werden. Diese Technologie garantiert aus unserer Sicht die nachhaltige Sicherstellung der Betriebsbereitschaft, die der Gesetzgeber in NRW dem Nutzer der Wohnung übertragen hat. Diese gesetzliche Regelung sehen wir als nicht praktikabel an, da eine regelmäßige Überprüfung der Betriebsbereitschaft der Rauchwarnmelder durch den Nutzer diesen in großen Teilen überfordern kann. Statt dessen setzen wir auf eine gegenseitige Übereinkunft, die es uns allen ermöglicht, die Chancen zu nutzen (Ausstattung der Wohnung mit moderner Rauchmeldertechnik) und die Risiken zu vermeiden (nicht gegebene Betriebssicherheit).

Rauchwarnmelder

Beruhigt schlafen – Mehr Sicherheit dank modernster Technik

Vor allem nachts, wenn sich auch der Riechsinn im Tiefschlaf befindet und im Brandfall eine Rauchentwicklung nicht wahrgenommen wird, kommt Rauchwarnmeldern eine besondere Bedeutung zu. Denn schon nach zwei Minuten kann eine Rauchvergiftung zum Tode führen. Wir haben uns daher dazu entschlossen, zukünftig zur Ihrer Sicherheit Rauchwarnmelder in jeder Wohnung zu installieren. Dazu werden wir, wie schon in der Vergangenheit im Bereich der Treppenhäuser, die bereits mit Rauchwarnmeldern ausgestattet sind, mit unserem langjährigen Partner Techem kooperieren. Dieser bietet Ihnen den kompletten Service von der Installation bis zur Prüfung der Geräte.

Mit Brief und Siegel

Mit den Techem Funk-Rauchwarnmeldern bekommen Sie die innovativsten Produkte ihrer Art: Die Geräte sind die einzigen Rauchwarnmelder, die ihre Funktionsfähigkeit selbstständig per Funk durchführen können. Die hochwertigen Geräte erkennen dank zuverlässiger Elektronik Brandentstehung mit Rauch frühzeitig und alarmieren Sie mit einem lauten akustischen Signal. Ein Alarm wird nur im Ernstfall ausgelöst, da die Elektronik erkennt, ob sich Rauch entwickelt oder etwa nur mehr Staub als sonst in der Luft ist. Bei den neuesten Geräten von Techem wird sogar die Durchlässigkeit des Raucheintrittsspaltes und die Überprüfung auf Hindernisse im Umkreis von bis zu 50 Zentimetern mit Hilfe von integrierten elektronischen Sensoren durchgeführt – bisher einzigartig auf dem deutschen Markt. Sowohl die Geräte als auch die nicht herausnehmbaren Langzeit-Lithiumbatterien verfügen über eine Lebensdauer von zehn Jahren. Selbstverständlich entsprechen die von Techem eingesetzten Rauchwarnmelder allen gesetzlichen Vorgaben und den relevanten technischen Standards. Das belegt auch ein aktuelles TÜV-Gutachten.

Wann wird meine Wohnung ausgerüstet?

Der Gesetzgeber sieht in NRW eine Übergangsfrist zur Ausrüstung des Wohnungsbestandes zum 31. Dezember 2016 vor. Bevor wir über eine Ausrüstung Ihrer Wohnung entscheiden werden wir Sie vorab umfänglich über Art und Umfang sowie sonstige Rahmenbedingungen informieren. Erste Informationsschreiben werden in den kommenden Wochen an ausgewählte Nutzer verschickt.

Kooperation mit dem

DRK Begegnungs- und Beratungszentrum (BBZ)

Bereits seit über dreißig Jahren gibt es die DRK Familienbildungsstätte in den Räumen des Spar- und Bauvereins Friemersheim an der Kaiserstraße 51a. Unter gleicher Adresse wurde im September 2008 das DRK Marktcafé eröffnet, das großen Zuspruch fand. Das Marktcafé wurde im Januar 2013 in das neue DRK Begegnungs- und Beratungszentrum (BBZ) integriert.

In den barrierefreien Räumen im Erdgeschoss werden für die Friemersheimer Bürger/innen vielfältige Möglichkeiten zur Beratung und Freizeitgestaltung angeboten.
Dazu gehören: Marktcafé mit Frühstück, Mittagstisch, Spiele-Nachmittag, Bingo, Demenzcafé. Zusätzlich gibt es immer wieder besondere Veranstaltungen wie: Karnevalsfeier, Osterbrunch, Sommerfest, Grillnachmittag, Herbstfest, Adventskaffee, Weihnachtsfeier. Die Termine werden immer rechtzeitig bekannt gegeben.

Ein wichtiges Angebot des BBZ ist die Beratung, die zu festen Sprechstunden aber auch nach Terminvereinbarung wahrgenommen werden kann, zu Themen wie:
- Pflegeberatung und allgemeine Sozialberatung
- Hilfe bei Anträgen oder Bescheiden
- Vermittlung eines Haus-Notruf-Dienstes
- Vermittlung eines Menüservices („Essen auf Rädern")
- Vermittlung sonstiger ambulanter Hilfen.

Das BBZ wird von Frau Petra Jeske geleitet, die unter Telefon 02065-9889991 zu erreichen ist.

DRK Nachbarschaftstreff

Seit Anfang 2012 gibt es den DRK Nachbarschaftstreff an der Krefelder Straße 218. Die Räume einer ehemaligen Gaststätte wurden barrierefrei gestaltet, so dass es keine Probleme gibt, die Räume gut zu erreichen. Mit den vielfältigen Angeboten für Jung und Alt werden die Bürger/innen aus dem Stadtteil angesprochen.
Der Nachbarschaftstreff bietet eine bunte Mischung an Veranstaltungen wie: Frühstück, Mittagstisch oder Kaffeetrinken, Stuhlgymnastik mit Fit-Frühstück, Spiele-Nachmittag, Skatgruppe, Handarbeitsnachmittag und einmal im Monat einen Tanztee. Dazu kommen verschiedene Einzelveranstaltungen wie: Feste und Feiern im Jahreskreis, Informationsveranstaltungen, Ausflüge. Über diese Termine wird früh genug informiert.

Eine wichtige Aufgabe des DRK Nachbarschaftstreffs ist die Pflegeberatung und allgemeine Sozialberatung, die jeden Donnerstag von 9:00 bis 12:00 Uhr und nach Vereinbarung stattfindet.

Der Nachbarschaftstreff wird von Frau Hannelore Andres geleitet.
Sie ist unter Telefon 02065-9889994 zu erreichen.

DRK wird ausgeweitet

NEU: DRK Tagespflege Rheinhausen

Geplant war die Eröffnung der neuen DRK Tagespflegeeinrichtung bereits für Januar 2013, aber es gab Probleme mit der Baugenehmigung für den Umbau. Über April, Juli und Oktober wurden die möglichen Eröffnungstermine leider immer weiter verschoben, aber jetzt ist die Baugenehmigung endlich da. Der Bauverein kann jetzt die Räume des ehemaligen Supermarktes an der Lindenallee 36, Ecke Krefelder Straße, entsprechend umbauen und ausbauen, damit das Deutsche Rote Kreuz möglichst noch im Dezember 2013 seine neue Einrichtung eröffnen kann.

Die großzügigen und barrierefreien Räume der DRK Tagespflege werden sehr ansprechend gestaltet und ausgestattet. Der zentrale Begegnungsraum hat einen direkten Zugang zu einem Freisitz zur Krefelder Straße. Direkt vor der Küche liegt der Speiseraum, von dem aus die Gäste auf die Lindenallee schauen können. Ein weiterer Gruppenraum, ein Ruheraum und ein großes Pflegebad stehen den Tagesgästen zur Verfügung. Ein Büro und ein Mitarbeiterraum ergänzen das Raumangebot.

Die DRK Tagespflege Rheinhausen wird tagsüber von Montag bis Freitag sechzehn pflegebedürftige Gäste aufnehmen und betreuen. Mit einem eigenen Fahrdienst können die Gäste, auch Rollstuhlfahrer/innen, von zu Hause abgeholt und wieder zurück gebracht werden. Tagsüber von 8:00 bis 16:00 Uhr werden sie von erfahrenen Pflege- und Betreuungskräften betreut und versorgt. Die Gäste werden gemeinsam ihre Mahlzeiten einnehmen, können an verschiedenen Betreuungs- und Beschäftigungsmöglichkeiten teilnehmen, sich zwischendurch aber auch ausruhen.

Weitere Informationen und die Möglichkeit zur Voranmeldung erhalten Sie bei Frau Claudia Ferrière oder Frau Sylke Ondrazek unter Telefon 02065-3048010 oder direkt neben der Tagespflege im DRK Nachbarschaftstreff, Krefelder Straße 218.

Ihre Ansprechpartner im Bereich Wohnungsverwaltung

Frau Helga Dombrowski

Tel.: 02065-945912
Mail: helga.dombrowski@bauverein-friemersheim.de

Adlerstr. 35-39, 47-51, 61-67, 73
Am Borgschenhof 13-29
Am Borgschenhof 14-16
Am Borgschenhof 24-34
Am Borgschenhof 31-33
Am Borgschenhof 35-37
Am Borgschenhof 36
Am Kuppengraben 5-8, 10, 12
Am Kuppengraben 13, 19-22
Am Kuppengraben 25, 26, 27, 30
An der Höhe 1-6
Bismarckstr. 5
Ernststr. 3-7, 2-8
Ernststr. 11, 15, 19-23, 27, 29
Ewaldstr. 5-9
Forbachstr. 10-16
Forbachstr. 9-15
Hubertusstr. 1-5
Hubertusstr. 2-14
Humboldtstr. 1-13
Humboldtstr. 15-17
Josefstr. 1, 2, 4, 5, 6
Jungstr. 3-11, 2, 6-12, 18
Jungstr. 24, 26, 36, 38, 44
Knappenstr. 1-15
Knappenstr. 2-6
Langemarckstr. 1-19
Langemarckstr. 12-16
Langemarckstr. 2-10
Metzer Str. 11-13
Metzerstr. 15
Metzerstr. 17-29
Metzerstr. 8
Reichsstr. 41, 49, 55, 57
Reichsstr. 76, 78
Saarstr. 1-7
Schelmenweg 32-34
Schützenstr. 13-19, 23-27
Schützenstr. 26, 30, 34, 38
Spichenstr. 5-9
Steinstr. 11-15
Steinstr. 1-9
Steinstr. 2-6
Steinstr. 8-10

Frau Sarah Lillot

Tel.: 02065-945916
Mail: sarah.lillot@bauverein-friemersheim.de

Am Kuppengraben 2-2e
Beguinenstr. 113
Beguinenstr. 115-117
Birkenweg 2
Dahlienstr. 1-5
Dahlienstr. 2-4
Dahlienstr. 9-11
Darwinstr. 18-20
Ewaldstr. 2
Ewaldstr. 2a-f
Kiefernstr. 1-3
Kiefernstr. 4-14
Kiefernstr. 5-7
Krefelder Str. 217-219
Krefelder Str. 218
Krefelder Str. 220-222
Krefelder Str. 224
Lindenallee 36-44
Reichsstr. 50
Reichsstr. 56-60
Ringstr. 33-37
Schützenstr. 33-35
Schützenstr. 37-39
Schützenstr. 41
Tulpenstr. 45-55
Tulpenstr. 81-83
Ulmenstr. 14-24
Ulmenstr. 17-21
Ulmenstr. 26-30
Weißenburgstr. 5
Wilhelmstr. 5-5e
Wilhelmstr. 7-13
Wilhelmstr. 25

Herr Thomas Seidel

Tel.: 02065-945924
Mail: thomas.seidel@bauverein-friemersheim.de

Adlerstr. 12-14
Adlerstr. 16-18
Adlerstr. 22-24
Adlerstr. 33
Am Borgardshof 10-16
Am Borgardshof 44-48
Am Borgardshof 50-52
Bismarckstr. 105-111
Bismarckstr. 71-79
Bismarckstr. 81-83
Bismarckstr. 98-106
Geeststr. 14-40
Geeststr. 29-37
Heinrichstr. 8
Heinrichstr. 10
Kaiserstr. 27-29
Kaiserstr. 51-53
Kaiserstr. 7-25
Königstr. 9-11
Kronprinzenstr. 29-35
Kronprinzenstr. 44
Kronprinzenstr. 59-65
Kronprinzenstr. 7-9
Kruppstr. 32-38
Moltkestr. 5-7
Schelmenweg 26
Schelmenweg 8
Schützenstr. 11a
W.-Rathenau-Str. 72
W.-Rathenau-Str. 54-70

Herr Peter Friedhoff

Technische Betreuung
aller Bereiche
Tel.: 02065-945918
Mail:
peter.friedhoff@bauverein-friemersheim.de

Reparaturmeldungen

außerhalb der Öffnungszeiten
werden wie bisher unter der Rufnummer

0151-15109303

entgegengenommen.

Unsere Öffnungszeiten
Mo - Do 8:00 - 18:00 Uhr

KundenService

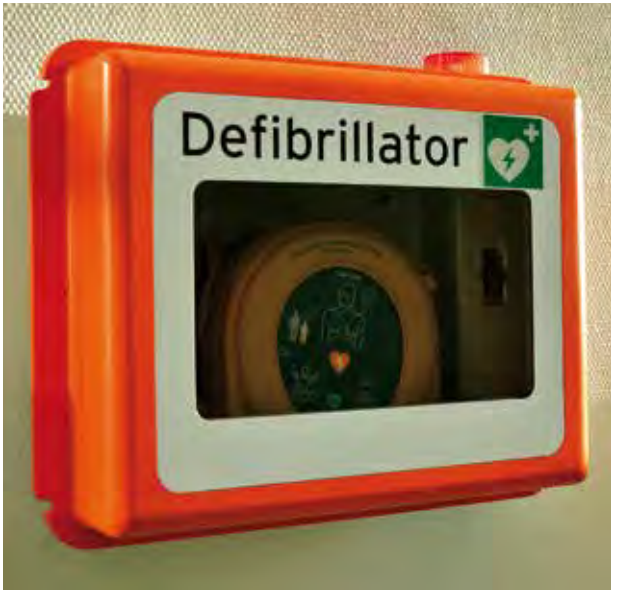
Von Montag bis Donnerstag einer jeden Woche können Sie in der Zeit von 8:00 bis 18:00 Uhr Ihr Anliegen ohne vorherige Terminabsprache in Mieter- oder Mitgliederangelegenheiten im KundenService unseres Hauses hinterlegen. Eine sofortige detaillierte Besprechung Ihres Anliegens mit einem Mitarbeiter der Wohnungsverwaltung erfolgt dabei allerdings nicht. Der für Sie zuständige Ansprechpartner wird sich mit Ihnen dann zu einem späteren Zeitpunkt, sofern notwendig, in Verbindung setzen.

Wohnungsverwaltung

Ihre persönlichen Ansprechpartner im Vermietungsbereich stehen Ihnen ausschließlich nach individueller Terminvereinbarung zur Verfügung. Dies erhöht die Gesprächs- und Beratungsqualität nachhaltig und vermeidet unnötige Wartezeiten.

Unsere Auszubildenden

Unsere Auszubildenden (von links nach rechts) Frau Katharina Loogen, Herr Patrick Klupsch und Frau Anne Rust



Die Aktion „defi DU kannst retten“ hat in den Räumen der Genossenschaft an der Kaiserstraße 53 einen Defibrillator installiert. Mit der Installation des Defis wird das Defi-Netz in Duisburg erweitert und schafft die Möglichkeit, für gezielte und schnelle Hilfe im Notfall. Weitere Infos unter ***www.defidu.de***

Glückwunsch!

Wir gratulieren unserer ehemaligen Auszubildenen Frau Schurmann zur bestandenen Abschlußprüfung zur Immobilienkauffrau.

ICH ENGAGIERE MICH!

Christina
Roßner

ALLEIN ABER NICHT EINSAM

Mein Angebot

Praktische Begleitung in allen Lebenslagen ist meine Passion. Im Rahmen der Nachbarschaftshilfe biete ich Ihnen meinen Rat und meine Hilfe an.

Sie erreichen mich unter der Rufnummer: 0157-70353391

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.

WOHNEN MIT MEHRWERT

Angebote und Aktionen rund um Ihr Zuhause

FAHRRADWERKSTATT

Die Fahrradwerkstatt befindet sich im Gebäude Josefstraße 1, 47229 Duisburg.

Öffnungszeiten: dienstags 10:00-12:00 Uhr

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.
Kaiserstraße 53, 47229 Duisburg, 02065-94590

WOHNEN MIT MEHRWERT

Angebote und Aktionen rund um Ihr Zuhause

EINKAUFHILFE

Angebot des Nachbarschaftshilfevereins zur Begleitung in alltäglichen Situationen. Interessenten wenden sich bitte an unten stehende Rufnummer.

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.
Kaiserstraße 53, 47229 Duisburg, 01575-7253146

WOHNEN MIT MEHRWERT

Angebote und Aktionen rund um Ihr Zuhause

NACHBARSCHAFTSCAFÉ

In den Räumen des DRK an der Kaiserstraße 51a stattfindende Veranstaltung im Rahmen der Kooperation mit NACHBARN HELFEN – Nachbarschaft Friemersheim e.V.

Nachbarschaft Friemersheim e.V.
Marktcafé dienstags und freitags von 9:00-12:00 Uhr

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.
Kaiserstraße 53, 47229 Duisburg, 02065-94590

WOHNEN MIT MEHRWERT

Gemeinnütziger Spar- &
BAUVEREIN
FRIEMERSHEIM eG

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.

Die Duisburger Wohnungsgenossenschaften. Ein sicherer Hafen.

ICH ENGAGIERE MICH!

Barbara
Leroi

EINKAUFHILFE –
GEGEN ALLTÄGLICHE BARRIEREN!

Mein Angebot

Praktische Alltagshilfe bei täglichen Erledigungen in und um Friemersheim. Sie benötigen Hilfe bei alltäglichen Erledigungen. Bitte sprechen Sie mich an und vereinbaren einen Termin.

Sie erreichen mich unter der Rufnummer: 01575-725 3146

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.

2014

Gemeinnütziger Spar- &
BAUVEREIN
FRIEMERSHEIM eG

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.

www.nachbarschaft-friemersheim.de

Die Duisburger Wohnungsgenossenschaften. Ein sicherer Hafen.

www.duisburger-wohnungsgenossenschaften.de

JANUAR

	Mo 06	Mo 13	Mo 20	Mo 27
	Di 07	Di 14	Di 21	Di 28
Neujahr Mi 01	Mi 08	Mi 15	Mi 22	Mi 29
Do 02	Do 09	Do 16	Do 23	Do 30
Fr 03	Fr 10	Fr 17	Fr 24	Fr 31
Sa 04	Sa 11	Sa 17	Sa 25	
So 05	So 12	So 19	So 26	

FEBRUAR

	Mo 03	Mo 10	Mo 17	Mo 24
	Di 04	Di 11	Di 18	Di 25
	Mi 05	Mi 12	Mi 19	Mi 26
	Do 06	Do 13	Do 20	Do 27
	Fr 07	Fr 14	Fr 21	Fr 28
Sa 01	Sa 08	Sa 15	Sa 22	Sa 01
So 02	So 09	So 16	So 23	So 02

JULI

Mo 30	Mo 07	Mo 14	Mo 21	Mo 28
Di 01	Di 08	Di 15	Di 22	Di 29
Mi 02	Mi 09	Mi 16	Mi 23	Mi 30
Do 03	Do 10	Do 17	Do 24	Do 31
Fr 04	Fr 11	Fr 18	Fr 25	
Sa 05	Sa 12	Sa 19	Sa 26	
So 06	So 13	So 20	So 27	

AUGUST

	Mo 04	Mo 11	Mo 18	Mo 25
	Di 05	Di 12	Di 19	Di 26
	Mi 06	Mi 13	Mi 20	Mi 27
	Do 07	Do 14	Do 21	Do 28
Fr 01	Fr 08	Fr 15	Fr 22	Fr 29
Sa 02	Sa 09	Sa 16	Sa 23	Sa 30
So 03	So 10	So 17	So 24	So 31

MÄRZ

	Mo 03	Mo 10	Mo 17	Mo 24
	Di 04	Di 11	Di 18	Di 25
	Mi 05	Mi 12	Mi 19	Mi 26
	Do 06	Do 13	Do 20	Do 27
	Fr 07	Fr 14	Fr 21	Fr 28
Sa 01	Sa 08	Sa 15	Sa 22	Sa 29
So 02	So 09	So 16	So 23	So 30

APRIL

Mo 31	Mo 07	Mo 14	Ostermontag Mo 21	Mo 28
Di 01	Di 08	Di 15	Di 22	Di 29
Mi 02	Mi 09	Mi 16	Mi 23	Mi 30
Do 03	Do 10	Do 17	Do 24	
Fr 04	Fr 11	Karfreitag Fr 18	Fr 25	
Sa 05	Sa 12	Sa 19	Sa 26	
So 06	So 13	So 20	So 27	

SEPTEMBER

Mo 01	Mo 08	Mo 15	Mo 22	Mo 29
Di 02	Di 09	Di 16	Di 23	Di 30
Mi 03	Mi 10	Mi 17	Mi 24	
Do 04	Do 11	Do 18	Do 25	
Fr 05	Fr 12	Fr 19	Fr 26	
Sa 06	Sa 13	Sa 20	Sa 27	
So 07	So 14	So 21	So 28	

OKTOBER

	Mo 06	Mo 13	Mo 20	Mo 27
	Di 07	Di 14	Di 21	Di 28
Mi 01	Mi 08	Mi 15	Mi 22	Mi 29
Do 02	Do 09	Do 16	Do 23	Do 30
Tag d. dtsch. Einheit Fr 03	Fr 10	Fr 17	Fr 24	Fr 31
Sa 04	Sa 11	Sa 18	Sa 25	
So 05	So 12	So 19	So 26	

MAI

	Mo 05	Mo 12	Mo 19	Mo 26
	Di 06	Di 13	Di 20	Di 27
	Mi 07	Mi 14	Mi 21	Mi 28
Tag d. Arbeit Do 01	Do 08	Do 15	Do 22	Christi Himmelfahrt Do 29
Fr 02	Fr 09	Fr 16	Fr 23	Fr 30
Sa 03	Sa 10	Sa 17	Sa 24	Sa 31
So 04	So 11	So 18	So 25	

JUNI

	Mo 02	Pfingstmontag Mo 09	Mo 16	Mo 23
	Di 03	Di 10	Di 17	Di 24
	Mi 04	Mi 11	Mi 18	Mi 25
	Do 05	Do 12	Fronleichnam Do 19	Do 26
	Fr 06	Fr 13	Fr 20	Fr 27
	Sa 07	Sa 14	Sa 21	Sa 28
So 01	So 08	So 15	So 22	So 29

NOVEMBER

	Mo 03	Mo 10	Mo 17	Mo 24
	Di 04	Di 11	Di 18	Di 25
	Mi 05	Mi 12	Mi 19	Mi 26
	Do 06	Do 13	Do 20	Do 27
	Fr 07	Fr 14	Fr 21	Fr 28
Allerheiligen Sa 01	Sa 08	Sa 15	Sa 22	Sa 29
So 02	So 09	So 16	So 23	So 30

DEZEMBER

Mo 01	Mo 08	Mo 15	Mo 22	Mo 29
Di 02	Di 09	Di 16	Di 23	Di 30
Mi 03	Mi 10	Mi 17	Mi 24	Mi 31
Do 04	Do 11	Do 18	1. Weihnachtstag Do 25	
Fr 05	Fr 12	Fr 19	2. Weihnachtstag Fr 26	
Sa 06	Sa 13	Sa 20	Sa 27	
So 07	So 14	So 21	So 28	

Zertifikat seit 2013
audit berufundfamilie

Dieses Zertifikat ist gültig bis
14. März 2016
Auditierungsnummer
Z1-20130314-4182

www.beruf-und-familie.de

Zertifikat 2013

Gemeinnütziger Spar- und Bauverein Friemersheim eG

Kaiserstr. 53, 47229 Duisburg

Die berufundfamilie gemeinnützige GmbH bescheinigt hiermit die erfolgreiche Durchführung des audit berufundfamilie.

Im Rahmen der Auditierung wurden der Bestand der Angebote zur Vereinbarkeit von Beruf und Familie begutachtet und weiterführende Ziele einer familienbewussten Personalpolitik definiert. Die daraus resultierenden Maßnahmen werden innerhalb der nächsten drei Jahre umgesetzt.

14. März 2013
Frankfurt am Main

berufundfamilie gemeinnützige GmbH
Geschäftsführung

berufundfamilie gemeinnützige GmbH
Friedrichstr. 34
60323 Frankfurt am Main

Telefon 069 300 388-500
Telefax 069 300 388 599
info@beruf-und-familie.de
www.beruf-und-familie.de

berufundfamilie

Eine Initiative der Gemeinnützigen Hertie-Stiftung

Wir sind ausgezeichnet

Unsere Genossenschaft hat sich im Jahr 2013 durch „berufundfamilie" als familienfreundliches Unternehmen auszeichnen lassen. Die Genossenschaft gewährleistet durch eine familienbewusste Personalpolitik die bessere Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Mit dem Markenzeichen „audit berufundfamilie" profilieren sich Unternehmen nachhaltig auf drei Ebenen: Bei Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, weil so das Engagement des Unternehmens für eine familienbewusste Unternehmenskultur deutlich wird bei der Gewinnung qualifizierten Nachwuchses, weil der Einklang von professionellen Interessen und familiären Bedürfnissen immer stärker die Karriereplanung beeinflusst bei Kundinnen und Kunden, weil dadurch ein wichtiger Imagegewinn als verantwortliches Unternehmen erzielt wird.

Unsere Wohnungen sind gut ausgerüstet!

Mit Ihrem Multimediakabelanschluss (3play Kombianschluss) können Sie im Gesamtbestand unserer Genossenschaft neben den Vorteilen einer verbesserten Übertragungsqualität für das analoge und digitale Fernsehen auch ein immer umfangreicheres Multimediaangebot nutzen. Im Leistungsumfang enthalten sind:

- alle analogen Hörfunk- und TV-Programme
- Digital TV Basic mit bis zu 75 digitalen TV- und 12 digitalen Hörfunkprogrammen
- Internetgrundversorgung (128 kbit/s) mit Flatrate ohne zusätzliche monatliche Kosten. Erforderlich hierfür ist eine Anmeldung und Registrierung bei Unitymedia.
  Dort erhalten Sie ein Kabelmodem mit allen erforderlichen Anschlusskabeln.
  Die einmalige Aktivierungsgebühr beträgt 49,00 €.
- optionaler Telefonanschluss von Unitymedia für nur 20,00 € monatlich, mit einer Flatrate für alle Telefonate in das deutsche Festnetz (ausgenommen Sonderrufnummern, Auslands- und Mobilverbindungen)
- 24 h Entstörservice unter 01805-660100
  (0,14 € aus dem dt. Festnetz/Mobilfunk abweichend)

Für Bestellungen, Anmeldung und weitere Informationen steht Ihnen der Medienberater Herr Bodo Michels von Unitymedia telefonisch unter der Rufnummer 0178-7725041 oder unter folgender E-Mail-Adresse: hv.bodo.michels@unitybox.de zur Verfügung. Unter der gleichen Rufnummer können Sie viele weitere Zusatzdienste direkt bei Unitymedia erwerben:

- viele deutschsprachige Digital-TV-Pakete, z.B. unterschiedlichste Spartensender mit Action, Serien, Musik, Erotik, Dokumentationen u.v.m.
- Kino auf Abruf: Hollywood-Blockbuster telefonisch oder per SMS direkt auf den eigenen Fernseher bestellen
- mehr als 40 fremdsprachige Originalprogramme in Landessprache aus ganz Europa
- weitere Internet-Bandbreiten mit 50.000, 100.000 und 150.000 Mbit/s

unitymedia

Mehrfaches Lüften für ein gutes Raumklima

5 MINUTEN
Dezember bis Februar

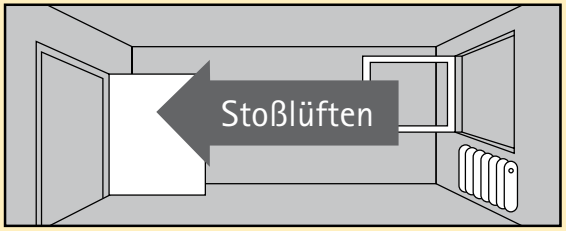
10 MINUTEN
März und November

15 MINUTEN
April, Mai, September & Oktober

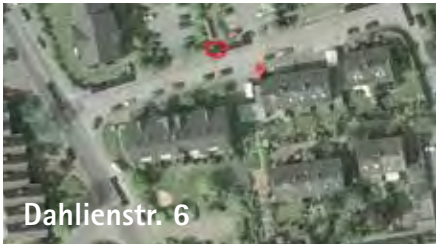
25 MINUTEN
Juni bis August

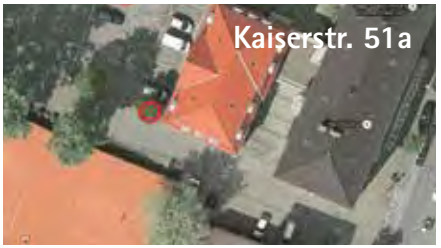
Es gilt grundsätzlich:

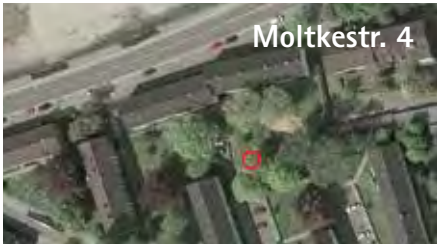
Stoßlüftung statt Dauerlüftung. Neben der Möglichkeit, Energie einzusparen wird das Auskühlen der Wände vermindert. Das Thermostatventil sollte natürlich zuvor heruntergedreht werden, damit nicht unnötig Wärme verloren geht. Stoßlüften Sie mehrfach am Tag!

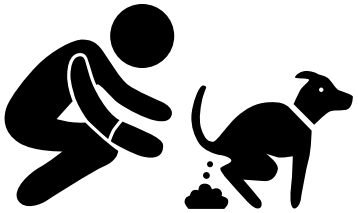


Die Standorte unserer Hundekotbeutelspender









Jubilare

In der Mitgliederversammlung am 26.Juni 2013 wurden die diesjährigen Jubilare vor Beginn der Veranstaltung geehrt.

Neuwahlen zum Aufsichtsrat

In der Mitgliederversammlung am 26. Juni 2013 wurden (von links nach rechts) Frau Birgit Lorenz, Herr Dirk Miklikowski, Frau Elfriede Weggen und Frau Ulrike Ambaum in ihren Ämtern für weitere drei Jahre bestätigt.

SEPA und was es bedeutet

Der EURO machte den Anfang, indem er in vielen Ländern Europas eine einzige Währung etablierte. Jetzt folgt die Angleichung des unbaren Zahlungsverkehrs, denn wie früher die Währungen; unterscheiden sich auch die Überweisungs- und Lastschriftenverfahren bisher von Land zu Land, mal mehr, mal weniger. Im Alltag spürt man das in aller Regel kaum, es sei denn man zahlt häufiger Dienstleistungen oder Produkte im Ausland. Dann geben wir seit geraumer Zeit schon eine IBAN an, eine internationale Kontonummer. Diese ist zukünftig Bestandteil von SEPA, der Single Euro Payments Area. SEPA umfasst jedoch einiges mehr als die Angleichung von Kontonummernformaten; sie gipfelt darin, dass ab Februar 2014 alle Überweisungen und Lastschriften im EURO-Raum nur noch auf eine einzige Art und Weise, mit den gleichen Fristen und Bedingungen durchgeführt werden.

Was bedeutet das?

SEPA - Single Euro Payments Area (einheitlicher Euro-Zahlungsverkehrsraum)

IBAN – International Bank Account Number (internationale Bankkontonummer)

BIC - Business Identifier Code (international standardisierter Bank Code, vergleichbar mit der Bankleitzahl)

SEPA kommt 2014

Für den Zahlungsverkehr gilt ab dem 01. Februar 2014 ein neuer europäischer Standard. Wir informieren Sie über die wichtigsten Neuerungen im bargeldlosen Zahlungsverkehr:

In Europa gibt es ab Februar 2014 Änderungen. In 32 europäischen Ländern wird durch SEPA zum 01. Februar 2014 ein einheitlicher Standard für Überweisungen und Lastschriften eingeführt. Für deutsche (Bank)kunden heißt es dann, von Kontonummer und Bankleitzahl Abschied zu nehmen. Diese werden durch IBAN und BIC ersetzt.

Auch in unserer Genossenschaft wird der Zahlungsverkehr ab Februar 2014 nach den neuen SEPA-Standards abgewickelt. Für Sie als Kunden wird die Umstellung mit so wenig Aufwand wie möglich verbunden sein. Sofern wir Ihre Miete etc. im Lastschriftverfahren abbuchen, wird Ihre Bank Ihnen zukünftig weitere Informationen auf Ihrem Kontoauszug mitteilen. Zum einen unsere Gläubiger-ID, wie sie im Rahmen des SEPA-Verfahrens jeder Lastschriftempfänger benötigt. Zum anderen eine Mandatsreferenz, die jeder erteilten Einzugsermächtigung von uns zugeordnet wird. Zahlen Sie Ihre Miete im Lastschriftverfahren, müssen Sie nichts ändern. Die Miete wird nach wie vor abgebucht, die erwähnten Referenzen dienen einer größeren, im europäischen Kontext benötigten Transparenz.

Bestehende Einzüge für Ihren Nutzungsvertrag werden dementsprechend automatisch auf die neuen SEPA-Standards umgestellt. Sobald das erfolgt, erhalten Sie eine entsprechende Information von uns. Bei neuen Zahlungsaufträgen ab 01. Februar 2014 sind dann die neuen Kennungen IBAN und BIC erforderlich.

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.

Geschäftsführerin Bärbel Systermann

Name: Kabouter

Anschrift/Öffnungszeiten:

Verkaufsstelle Meiderich
Mo-Fr 9.00 - 18.00 Uhr
Sa 9.00 bis 13.00 Uhr
Kronenstraße 3/Ecke unter den Ulmen
47137 Duisburg (Meiderich)

Backstubenverkauf Wanheimerort
Mo-Fr 7.00 bis 14.00 Uhr
Fliederstraße 113a
47055 Duisburg (Wanheimerort)

Kabouter-Backwaren finden Sie
im ganzen Ruhrgebiet und darüber hinaus.
Bestimmt auch in Ihrer Nähe.

Telefon: 0203-7398964

E-Mail: email@kabouter.de

Web: www.kabouter.de

Bio aus Leidenschaft

Denn Natur ist unser Leben! Diese Erkenntnis leitet uns seit unserer Gründung im Jahr 1979 - seitdem setzen wir alles daran, die im reifen Getreide verborgenen Kräfte durch eine schonende und in ihrer hohen Bedeutung für die Gesundheit entsprechende Zubereitung zu erschließen und für die Menschen in die genussvolle Form mit unverwechselbarem Charakter zu bringen. Mit der Verwendung ausschließlich biologisch-dynamisch angebauter Rohstoffe tragen wir aktiv zum Umweltschutz bei, etwa durch die Erhaltung der Artenvielfalt oder die Verhinderung einer verantwortungslosen und kurzsichtigen Ausbeutung der Böden.

Unsere ersten Biobrote erblickten das Licht der Welt in einer Wohngemeinschaftsküche in Duisburg-Meiderich. Das dafür benötigte Vollkornmehl wurde auf einer handelsüblichen Kaffeemühle vermahlen und die fertigen Produkte auf den umliegenden Flohmärkten vertrieben. Um unser Produktionsniveau qualitativ wie quantitativ auf ein anderes Niveau zu heben, suchten und fanden wir bald einen Bäckermeister, der uns fachlich auf die Sprünge half. So wurden aus den anfänglich individuellen Flohmarktkunden nicht weniger als 45 Bioläden und Reformhäuser, die heute im ganzen Ruhrgebiet von uns beliefert werden. Der von uns verwendete Vollkornschrot enthält mehr Ballaststoffe und Vitamine, gesunde Fette und Mineralstoffe als konventionelles Auszugsmehl. Um nach traditionellen Verfahren gutes Brot zu backen brauchen wir nur Mehl, Wasser, Salz und viel Zeit. Denn nur mit ausreichenden Gär- und Reifezeiten kann das Brot seinen besonderen geschmacklichen Charakter entfalten. So kommt es, dass sich gerade ältere Kunden oft vom Duft und Geschmack unserer Brote in ihrer Kindheit zurückversetzt fühlen.

Dieses unverwechselbare Aroma unserer Vollwertbrote war der Grund dafür, dass wir im Jahre 2001 von der Zeitschrift „Feinschmecker" in den Kreis der 25 besten Bäcker Deutschlands gewählt wurden.

Nachbarn helfen... zu Besuch in der Vollkornbäckerei Kabouter

Kabouter
Bio-Vollkornbäckerei

Rezept „Heidesand“

ZUTATEN:

370 g Margarine oder Butter
200 g Rohrohrzucker
1 Prise Salz
500 g Weizenvollkornmehl oder Dinkelvollkornmehl
1 Messerspitze Backpulver
15 g Kakao

Bei der Herstellung von Mürbeteig ist es wichtig, dass alle Zutaten kalt sind!

Fett, Salz und Zucker werden verknetet. Danach wird das Mehl zügig untergeknetet, damit der Teig nicht warm wird. Eine Hälfte des Teiges mit dem Kakao einfärben. Beide Teige anschließend grob verkneten, so dass eine Marmorierung entsteht. Aus dem Teig Rollen formen. Die Rollen in Zucker wälzen und kalt stellen. Später werden die Rollen in Scheiben geschnitten und bei 200 Grad 10-15 Minuten je nach Backofen gebacken.

Gutes Gelingen!

Mitglied werb(d)en!

95 JAHRE

Gemeinnütziger Spar- & BAUVEREIN FRIEMERSHEIM eG

www.bauverein-friemersheim.de

Unsere erfolgreiche Aktion „Mitglieder werben Mitglieder“ geht mit neuem Schwung ins neue Jahr. Neben den gegebenen Vorteilen einer Mitgliedschaft in der Genossenschaft (u.a. eine 4-prozentige Verzinsung des Geschäftsanteils) für das neue Mitglied erhält der Werber eine dieser interessanten Prämien:

- *Apple iPod shuffle*
- *Büchergutschein in Höhe von 50,00 €*
- *Sonderprämie bei Werbung von neuen Mitgliedern unter 10 Jahren eine Märklin Startpackung der Serie „Märklin my world“*

Für die Werbung gelten folgende Bedingungen:

- der Werber ist Mitglied der Genossenschaft
- der Geworbene war bisher noch nicht Mitglied
- die Prämie wird nach Zulassung des neuen Mitglieds zur Verfügung gestellt

INFOPOST
Ein Service der Deutschen Post

Gemeinnütziger Spar- und Bauverein Friemersheim eG
Kaiserstraße 53
47229 Duisburg

Telefon: 02065-94590
www.bauverein-friemersheim.de

Die Duisburger Wohnungsgenossenschaften. Ein sicherer Hafen.
www.duisburger-wohnungsgenossenschaften.de

NACHBARN HELFEN - Nachbarschaft Friemersheim e.V.
www.nachbarschaft-friemersheim.de